

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

FUTBOLL CLUB DINAMO CITY SHA

M12121037S

Rruga "Asti Gogoli" Lagjia nr.14, Pasuria me nr.5/104, Vol.9,  
faqe 214, ZK.8516, Durres

21.09.2021

Krijimi, zotrimi, menaxhimi, mbajtja e te drejtave i ekipeve sportive dhe /ose i klubeve sportive, organizimi i evenimenteve sportive dhe kulturore, krijimi dhe pjesmarja ne turne sportive brenda dhe jashte vendit...

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

VITI

## 2023

ADMINISTRATORI

Ilir Sinani

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Po

Jo

leke

1 lek

Nga 01.02.2023

Deri 31.12.2023

23.01.2024



Ok

**Pasqyrat financiare te vitit**  
**emri nga sistemi**  
**NIPT nga sistemi**  
**Lek/Mije Lek/Miljon Lek**  
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

2023  
 FUTBOLL CLUB DINAMO CITY  
 M12121037S  
 LEKE

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>AKTIVET</b>		
<b>Aktive afatshkurtra</b>		
<b>Mjete monetare</b>	3,498,892	30,013
<b>Investime</b>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
<b>Te drejta te arketueshme</b>		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>		
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	5,093,656	3,079,924
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>	11,500,000	
<b>Inventaret</b>		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	3,792,512	2,268,852
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
<b>Shpenzime te shtyra</b>	3,292,754	3,292,754
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>		
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>	<b>27,177,814</b>	<b>8,671,543</b>
<b>Aktive afatgjate</b>		
<b>Aktive financiare</b>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
<b>Aktive materiale</b>		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>		
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	4,963,060	3,586,194
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
<b>Aktivitet biologjike</b>		
<b>Aktive jo materiale</b>		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>	142,241	167,342
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
<b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>	<b>5,105,301</b>	<b>3,753,536</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>32,283,115</b>	<b>12,425,079</b>
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		

**Detyrime afatshkurtra***Titujt e huamarrjes**Detyrime ndaj institucioneve te kredise**Aktetime ne avance per porosi**Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit**Deftesa te pagueshme**Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit \***Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese**Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsores**Te pagueshme per detyrime tatimore**Te tjera te pagueshme***Te pagueshme per shpenzime te konstatuara****Te ardhura te shtyra****Provizione****Totali i detyrimeve afatshkurtra**

5,044,237

14,565,881

1,425,141

4,509,581

80,111

32,158,629

70,049,694

**38,708,118****89,125,156****Detyrime afatgjata***Titujt e huamarrjes**Detyrime ndaj institucioneve te kredise**Aktetime ne avance per porosi**Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit**Deftesa te pagueshme**Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit \***Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese**Te tjera te pagueshme***Te pagueshme per shpenzime te konstatuara****Te ardhura te shtyra****Provizione***Provizione per pensione**Provizione te tjera***Detyrime tatimore te shtyra****Totali i detyrimeve afatgjata**

-

0

**Detyrime totale****38,708,118****89,125,156****Kapitali dhe Rezervat****Kapitali i nenshkruar****Primi i lidhur me kapitalin****Rezerva rivleresimi****Rezerva te tjera***Rezerva ligjore**Rezerva statutore**Rezerva te tjera**Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja***Fitimi/(humbja) e pashperndare****Fitimi/(humbja) e periudhes****Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike***Interesa jo-kontrollues***Totali i kapitalit**

(80,200,077)

(18,260,641)

275,074

(61,939,436)

**(6,425,003)****(76,700,077)****(6,425,003)****(76,700,077)****TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT****32,283,115****12,425,079***Check*

(0)

0

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

Pasqyrat financiare te vitit  
emri nga sistemi  
NIPT nga sistemi  
Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

2023  
FUTBOLL CLUB DINAMO CITY  
M12121037S  
LEKE

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	71,728,094	6,433,333
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces</b>		
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>		
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>		
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(3,553,505)	
Te tjera shpenzime	(24,695,470)	(5,400,402)
<b>Shpenzime te personelit</b>		
Paga dhe shperblime	(30,853,805)	(36,326,807)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(4,931,837)	(5,817,371)
Shpenzimet per pensionet		
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>		
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(811,239)	(753,197)
Te ardhura te tjera	(6,241,724)	(19,431,022)
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
<b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
<b>Shpenzime financiare</b>		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare	(365,440)	(643,970)
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>		
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>		
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	275,074	(61,939,436)
<b>Tatimi mbi fitimin</b>		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
<b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>	275,074	(61,939,436)
<b>Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitit:</b>		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitit (B)</b>	0	0
<b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitit (A+B)</b>	275,074	(61,939,436)
<b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :</b>		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

Pasqyrat financiare te vitit

emri nga sistemi

NIPT nga sistemi

Lek/Milje Lek/Miljon Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

2023  
FUTBOLL CLUB DINAMO CITY  
M12121037S  
LEKE

	Primi i kapitali nenshkruar	Rezerva lidhur me kapitalin	Rezervat tjera	Rezervat tjera	nga	Fitimet/ (humbjet) e pashpendura	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
<b>pozicioni financiar ne fillim</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	(18,260,641)	(14,760,641)	0	(14,760,641)
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile								0		0
<b>pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	(18,260,641)	(14,760,641)	0	(14,760,641)
<b>Te ardhurat totale gjithepershiresë te Fitim/(humbja) e periudhes</b>							(61,939,436)	(61,939,436)	0	(61,939,436)
Te ardhura te tjera gjithepershiresë								0		0
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura							(61,939,436)	(61,939,436)	0	(61,939,436)
<b>Totali i te ardhurave gjithepershiresë per</b>	0	0	0	0	0	0	(61,939,436)	(61,939,436)	0	(61,939,436)
<b>Transaksione per pronaret e njesise ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>								0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shpendare								0		0
<b>Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkrucaj)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)</b>	3,500,000	0	0	0	0	0	(80,200,077)	(76,700,077)	0	(76,700,077)
<b>Te ardhurat totale gjithepershiresë te Fitim/(humbja) e periudhes</b>							275,074	275,074	0	275,074
Te ardhura te tjera gjithepershiresë								0		0
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura							275,074	275,074	0	275,074
<b>Totali i te ardhurave gjithepershiresë per</b>	0	0	0	0	0	0	275,074	275,074	0	275,074

**Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:**

Emetim i kapitalit të nënshkruar

70,000,000

0

70,000,000

0

70,000,000

Dividende të shpendare

0

0

0

Percaktime të tjera për rezultatin e periudhës (pershkrutaj)

0

0

0

**Totali i transaksioneve per pronaret e**

**70,000,000**

**0**

**0**

**0**

**0**

**(80,200,077)**

**80,200,077**

**70,000,000**

**0**

**70,000,000**

**Pozicioni financiar në fund (viti aktual)**

**73,500,000**

**0**

**0**

**0**

**0**

**(80,200,077)**

**275,074**

**(6,425,003)**

**0**

**(6,425,003)**

# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligjit 25/2018 dt 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakSIONET ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
  - Parimin e paraqitjes me besnikeri
  - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
  - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
  - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
  - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
  - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
  - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitet per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

## **B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

VITI 2023 VITI 2022

### **I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

<b>1 Aktivet monetare</b>	Shuma	Kursi	3,498,892	30,013
CREDINS ALL				
CREDINS EURO	2,237	103.88		
CREDINS USD	45	93.94		

Arka=0

### **2 Investime**

*Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

*Aksionet e veta*

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

*Te tjera Financiare*

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

### **3 Të drejta të arkëtueshme**

*Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente për mallra, produkte e shërbime

> Fatura të pa likuiduara nën një vit

0

> Fatura të pa likuiduara mbi një vit

> Ortaku

#### **Inventari i klienteve bashkangjitur**

*Nga njësitë ekonomike brenda grupit*

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësive ekonomike brenda grupit

*Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

*Të tjera*

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

> Parapagime të dhëna

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

0

0



> Shteti- TVSH për tu marrë	5,093,656	3,006,591
> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	0	
> Tatimi në burim (teprica debitore)	0	
> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)		
> Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë		
> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)		
> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)		
> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)	0	
> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)		
<i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>	11,500,000	
> Kapital i nënshkruar gjithsej	73,500,000	
> Kapital i nënshkruar i paguar	62,000,000	3,500,000

#### **4 Inventarët**

<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	0
> Lende të para dhe materiale ndihmës	0
> Lëndë djegëse	
> Pjesë ndërrimi	
> Materiale ambalazhimi	
> Materiale të tjera	
> Inventari i imët dhe ambalazhet	0
> Zhvlerësimi i materialeve të para	
> Zhvlerësimi i materialeve të tjera	

#### **Inventaret analitike bashkangjitur**

<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	0
> Prodhimi në proces	
> Punime në proces	
> Shërbime në proces	
> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	

#### **Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)**

<i>Produkte të gatshme</i>	
> Produkte të ndërmjetëm	
> Produkte të gatshëm	
> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	

#### **Inventaret analitike bashkangjitur**

<i>Mallra</i>	0
> Mallra	0
> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	

#### **Inventari mallrave bashkangjitur**

<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
> Gjedhe në majmëri	
> Te leshta në majmëri	
> Te dhirta në majmëri	
> Derra në majmëri	
> Zogj në rritje	

#### **Inventaret analitike bashkangjitur**

AAGJM të mbajtura për shitje

- > AAGJM të mbajtura për shitje

**Inventari bashkangjitur**

*Parapagime për inventar*

- > Materiale të para
- > Materiale të tjera
- > Produkte të gatshëm
- > Mallra ( dhe produkte) për shitje
- > Gjë e gjallë

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**5 Shpenzime të shtyra**

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
- > Shpenzime të periudhave të ardhme

3,292,754

3,292,754

3,292,754

**6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

**II AKTIVET AFATGJATA**

**7 Aktivet financiare**

*Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

*Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

*Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

*Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

*Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

*Tituj të tjerë të huadhënies*

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
- > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

<b>8 Aktive materiale</b>	<b>0</b>
<i>Toka dhe ndërtesa</i>	0
<i>Impiante dhe makineri</i>	0
<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	0
<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues				Viti paraardhes	
		Vlera fillestare	Shtesa	Pakesime	Amortizimi	Amortizimi	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa						
	Impiante e makineri						
	Të tjera Ins. pajisje	3,586,194	2,188,105		-811,239	-753,197	3,586,194
	Mjete Transporti						
	<b>Shuma</b>	<b>3,586,194</b>	<b>2,188,105</b>	<b>0</b>	<b>-811,239</b>	<b>-753,197</b>	<b>3,586,194</b>

Aktivet e blera gjate vitit	2,188,105
Aktivet jasht perdorimit gjate vitit	0
Amortizimi I AAM jasht perdorimit	0
Vlera e mbetur e AAM jasht perdorimit	0
Amortizimi I AAM I vitit ushtrimor	-811,239
Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit	
Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit	

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**10 Aktive jo materiale**

> Koncesione		
Koncesione me vleren fillestare		
Konçesionet (amortizimi)		
Konçesionet (zhvlerësimi)		
> Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	142,241	176,150
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare		
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)	25,101	
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)		
> Emri i mire		
Emri i mire me vlere fillestare		
Emri i mire (amortizimi)		
Emri i mire (zhvleresimi)		
> Parapagime për AAJM		
Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale		

**11 Aktive tatimore te shtyra**

Tatime të shtyra (teprica debitore) \_\_\_\_\_

**12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar** \_\_\_\_\_

**III DETYRIMET DHE KAPITALI**

<b>13 Detyrime afatshkurtra:</b>			
13.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	<u>0</u>	
	> Huamarrje afatshkurtra	<u>0</u>	
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër		
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë		
	> Hua të marra		
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara		
	> Derivatët dhe instrumentet financiare		
	Qera		
13.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	<u>0</u>	
	> Qera financiare		
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>		
	> Huamarrje afatshkurtra nga Bankat		
	Banka Raiffeisen		
	Banka 2		
	Banka 3		
	> Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)		
	Banka		
	Banka 2		
	Banka 3		
	> Hua të marra		
	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm		
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	<u>-</u>	
	> Parapagime të marra	<u>-</u>	
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	<u>5,044,237</u>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	<u>5,044,237</u>	14,565,881
	<b>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</b>		
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë		
	<b>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</b>		
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime		
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit		
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	<u>1,425,141</u>	
	> Paga dhe shpërblime		3,857,906
	> Paradhënie për punonjësit		
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	<u>1,425,141</u>	651,675
	> Organizma të tjera shoqërore		
	> Detyrime të tjera		
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	<u>80,111</u>	
	> Akciza		
	> Tatim mbi të ardhurat personale		
	> Tatime të tjera për punonjësit		
	> Tatim mbi fitimin		
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	<u>0</u>	

	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (taksa bashkie)	0	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	0	
	> Tatimi në burim	80,111	
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	0	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	0	
	> Dividendë për t'u paguar	0	
	<b>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	> Shpenzime të llogaritura		
	> Interesa të llogaritur		
	<b>15 Të ardhura të shtyra</b>		
	> Grante afatshkurtera		
	> Të ardhura të periudhave të ardhme		
	<b>16 Provizione</b>		
	> Provizione afatshkurtera		
	<b>17 Detyrime afatgjata:</b>	<b>32,158,629</b>	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
	> Huamarrje afatgjata		
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata		
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata		
	> Hua të marra		
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara		
	> Derivatët dhe instrumentet financiare		
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0	
	> Qera financiare		
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>		
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat		
	Banka 1	Raiffeisen Bank	
	Banka 2		
	Banka 3		
	> Hua të marra		
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
	> Parapagime të marra		
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	<b>32,158,629</b>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit		
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>		
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	32,158,629	47,503,805
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>		
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit		
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësisive ekonomike brenda grupit</i>		
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit		
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësisive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*</i>		
	> Të drejta detyrime ndaj njësisive ekonomike me interesa pjesëmarrëse		

17.8	Të tjera të pagueshme		<u>0</u>	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit			
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit			
<b>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>				
<b>19 Të ardhura të shtyra</b>				
<b>20 Provizione:</b>				
20.1	Provizione për pensionet			
20.2	Provizione të tjera			
<b>21 Detyrime tatimore të shtyra</b>				
<b>22 Kapitali dhe Rezervat</b>				
<b>23 Kapitali i Nënshkruar</b>				
			<u>73,500,000</u>	3,500,000
<b>24 Primi i lidhur me kapitalin</b>				
<b>25 Rezerva rivlerësimi</b>				
<b>26 Rezerva të tjera</b>				
			<u>0</u>	
26.1	Rezerva ligjore			
26.2	Rezerva statutore			
26.3	Rezerva të tjera			
<b>27 Fitimi i pashpërndarë</b>				
			<u>0</u>	
<b>28 Fitim / Humbja e Vitit</b>				
			<u>275,074</u>	(61,939,436)

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

<b>Te ardhurat perbehen</b>		<b>71,728,094</b>	
•	Shitje:	71,728,094	6,433,333
	1- 60,371,096 Futbollist		
	2-1,250,990 Bari		
	3-4,066,758 Akademia		
	4-5,330,500 Sponsorizim		
	5-708,750 shitje fugon		
•	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
•	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
•	Të ardhura të tjera financiare		
•	Fitim nga kembimet valutore		
 <b>Shpenzimet perbehen nga</b>		 <b>-71,453,020</b>	
•	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	Shpenzime bari+kuzh	-3,553,505
•	Të tjera shpenzime	Qera stadiumesh+siguracione+mat ndihme	-24,695,470 (5,400,402)
•	Paga dhe shpërblime		-30,853,805 (36,326,807)
•	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore		-4,931,837 (5,817,371)
•	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		-811,239 (753,197)
•	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	Qera Ambienti	-6,241,724 (19,431,022)
•	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme		0
•	Shpenzime të tjera financiare	Komisione	-365,440 (643,970)
 <b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>		 <b>275,074</b>	 (61,939,436)
	• Fitimi i ushtrimit	275,074	(61,939,436)
	• Shpenzime te pa zbriteshme	0	
	• Fitimi para tatimit	275,074	(61,939,436)
	• Tatimi mbi fitimin		
 Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:			
>	Paga te paguara me arke.		0
>	Gjoha dhe penalitete		0

- > Shpenzime te vitit kalua9 te pa perfshira ne bilance, dekl. E fdp \_\_\_\_\_ 0
- > Shpenzime per interesa mbi norma \_\_\_\_\_

### Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

### Llogarite jashte bilancit

- > \_\_\_\_\_
- > \_\_\_\_\_

### C Shënime të tjera shpjeguese

- 1** Te ardhurat ne Bilancin e vitit 2023, kuadrojne me velren e faturave te 71,728,094  
71,728,094
- 1** Blerjet ne Bilancin e vitit 2023, kuadrojne me Vleften e faturave te blerjes. \_\_\_\_\_

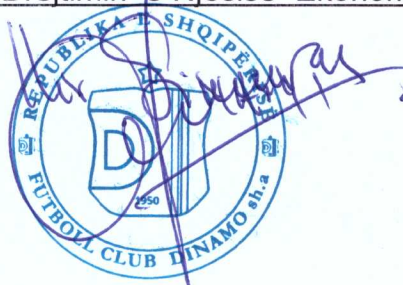
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjohen nuk ka.

HARTUESI

Antoon Tuja  
AT

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike



1	QENDRA SPORTIVE KUQ E ZI.		500,000.00
2	EUROCAR RENTALS SHPK		226,874.00
3	Hysen Xhangolli PF		124,455.00
4	HYDRO GROUP SHPK		879,480.04
5	Besian Hoxha		751,279.10
6	Luan Pinari		450,000.00
7	Raili shpk		427,000.00
8	AD.CAFFE PASCUCCI SHPK		332,045.00
9	"MERITA MUZINA" P.FIZIK		144,000.00
10	SOKOL HASANI		179,285.67
11	LUBOAR		144,000.00
12	UNIVERS REKLAMA 2023		135,349.92
13	Furnizuesi i Sherbimit Universal		124,940.80
14	Delta Sh.a		106,650.00
15	DAST		90,340.01
16	Lajthiza Invest sha		28,800.00
17	R.E.I Holdings		72,168.40
18	Farma Vita		71,912.95
19	INTERNATIONAL HOSPITAL sh.a		60,900.00
20	Arber Gjata		48,000.00
21	ADMIR DIDA P.F		43,200.00
22	NOBIS Wellness Center Shpk		37,200.00
23	VILLA PASCUCCI		30,871.50
24	Kebej Gaz Shpk		30,500.00
25	ALBANA HOTI		4,985.20
		Total	5,044,237.



Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Çmim	Vlera
6. ACC_21834	21834 - Prozhektor	COPE	5.00	130,833.33	654,166.67
9. ACC_6082	6082 - Produkte palestre	Vlere Monetare	1.00	154,162.50	154,162.50
10. ACC_21833	21833 - Televizor LCD QE75Q60BAUXXH /1	COPE	1.00	101,233.33	101,233.33
13. ACC_21831	21831 - Frigorifer Ecolux MFR 140 W	COPE	9.00	8,200.00	73,800.00
15. ACC_21835	21835 - Lavatrice	COPE	1.00	50,000.00	50,000.00
ACC_21836	Automjet Ambulance	COPE	1.00	1,154,742.00	1,154,742.00

SHTESA TETOR 2023

**2,188,105**

	Sasia	Vlera	Amortizim 20	Mbetje 31.12.2023
Scania	1	2,470,417	494,083	1,976,334
Daimler Chrysler	1	117,500	117,500	-
Fiat Panda	1	590,625	118,125	472,500
Paisje Palestre		407,652	81,530	326,122

**2,774,955**

TOTAL 31.12.2023

**4,963,060**